

[Read now] Bilanzielle Behandlung von Mietkaufgeschäften nach HGB und IAS/IFRS (German Edition)

Bilanzielle Behandlung von Mietkaufgeschäften nach HGB und IAS/IFRS (German Edition)

Stephan Braun

*audiobook / *ebooks / Download PDF / ePub / DOC*

Stephan Braun

**Bilanzielle Behandlung von Mietkaufgeschäften nach HGB
und IAS/IFRS**

Studienarbeit



 **Download**

 **Read Online**

#4393268 in eBooks 2009-04-20 2009-04-20 File Name: B007SLUP00 | File size: 68.Mb

Stephan Braun : Bilanzielle Behandlung von Mietkaufgeschäften nach HGB und IAS/IFRS (German Edition) before purchasing it in order to gauge whether or not it would be worth my time, and all praised Bilanzielle Behandlung von Mietkaufgeschäften nach HGB und IAS/IFRS (German Edition):

Studienarbeit aus dem Jahr 2008 im Fachbereich BWL - Controlling, Note: 1,0, Universität Trier (Lehrstuhl für Betriebswirtschaftslehre, insb. Wirtschaftsprüfung und Controlling), Veranstaltung: Seminar in

allgemeiner und spezieller BWL: Rechnungslegung und Steuerung bei Leasinggesellschaften, Sprache: Deutsch,
Abstract: Die Zurechnung von Vermögensgegenständen zu den Vertragsparteien einer Austauschbeziehung ist maßgebend für die buchungstechnische Behandlung. Dabei ist es für beide Seiten von Bedeutung, in welchem Zeitraum ein Geschäftsvorfall erfolgswirksam oder erfolgsneutral zu erfassen ist und inwiefern sich das Vertragsobjekt somit u. a. auf die Steuerbemessungsgrundlage, die Liquidität des Unternehmens oder die Aufnahme von Krediten auswirkt. Aus diesem Grund sind verschiedene Arten von Vertragsverhältnissen von regulärer Miete bis zum direkten Kauf entstanden, die sich alle in ihrer Handhabung unterscheiden. Ein besonderes Vertragsverhältnis stellt das sog. Mietkaufgeschäft dar, dessen eigentliches Ziel es ist, dem Mieter die Möglichkeit zu geben, mit aufwandswirksamer Mietzahlung gleichzeitig den späteren Kaufpreis zu mindern, während der Mietvertrag weiterhin die Abschreibungen hinsichtlich des Vertragsobjekts gewinnmindernd geltend macht. Zwischen Miet- und Ratenkaufvertrag positioniert, kann die Gestaltung dieses Vertrags jedoch unterschiedliche Bilanzierungsnotwendigkeiten erforderlich machen.